



EXPRO

هيئة كفاءة الإنفاق والمشروعات الحكومية
Expenditure Efficiency & Projects Authority

الدليل الوطني لإدارة المشاريع

المجلد 3، الفصل 5

الدليل الإجرائي لتقييم الآثار البيئية للمشروع

رقم: الوثيقة EPM-S00-PR-000003-AR
رقم الإصدار: 000



جدول المراجعات

سبب الإصدار	التاريخ	رقم الإصدار
للاستخدام	2021/08/10	000



يجب وضع هذا الإشعار على جميع نسخ هذا المستند إشعار هام وإخلاء مسؤولية

هذه " الوثيقة " هي ملكية حصرية لهيئة كفاءة الإنفاق والمشروعات الحكومية.

يعد هذا الإشعار والشروط الواردة به جزءاً لا يتجزأ من هذا المستند. ويجوز للجهات العامة الإفصاح عن محتوى هذا المستند أو جزء منه لمستشاريها و/أو المتعاقدين معها، شريطة أن يتضمن هذا الإشعار.

أي استخدام أو إجراءات تنبثق عن هذا المستند أو جزء منه، من قبل أي طرف، بما في ذلك الجهات العامة و/أو مستشاريها و/أو المتعاقدين معها، يكون على المسؤولية التامة لذلك الطرف ويتحمل المخاطر المرتبطة به. وتخلى الهيئة مسؤوليتها للحد المسموح به نظاماً عن أي تبعيات (بما في ذلك الخسائر والأضرار مهما كانت طبيعتها والتي يُرفع بها مطالبات بصرف النظر عن الأسس التي بُنيت عليها بما في ذلك الإهمال أو خلافه) تجاه أي طرف ثالث تكون ناتجة عن أو ذات علاقة باستخدام هذا المستند بما في ذلك الإهمال أو التقصير.

تسري صلاحية هذا المستند وما تضمنه من محتويات استناداً على الشروط الواردة به واعتباراً من تاريخ إصداره.



5.....	الغرض	1.0
5.....	النطاق	2.0
5.....	التعريفات	3.0
5.....	المراجع	4.0
6.....	المسؤوليات	5.0
6.....	الإجراءات	6.0
6.....	مقدمة	6.1
6.....	الأهداف	6.2
6.....	متطلبات فئات مشروع الهيئة العامة للأرصاء وحماية البيئة	6.3
6.....	6.3.1 الفئة الأولى: المشاريع ذات الأثر البيئي المحدود	
6.....	6.3.2 الفئة الثانية: المشاريع ذات الأثر البيئي الملموس،	
7.....	6.3.3 الفئة الثالثة: المشاريع ذات الأثر البيئية الخطرة	
8.....	أفضل ممارسات إعداد تقرير تقييم الأثر البيئي	6.4
8.....	6.4.1 الإطار السياسي والقانوني والإداري للمشروع	
8.....	6.4.2 وصف بيئة المشروع	
8.....	6.4.3 البدائل	
8.....	6.4.4 الآثار المحتملة وتدابير التخفيف	
9.....	6.4.5 خطة الإدارة البيئية والاجتماعية	
9.....	6.4.6 برنامج المراقبة والتنسيق	
9.....	6.4.7 الخلاصة والتوصيات	
9.....	6.4.8 الملحقات	



الدليل الإجرائي لتقييم الآثار البيئية للمشروع

1.0 الغرض

يهدف تقييم الأثر البيئي إلى تحديد الآثار البيئية والاجتماعية للمشروع والتنبؤ بها وتقييمها، واقتراح وسيلة للتخفيف من الآثار السلبية مع تعظيم الفوائد البيئية والاجتماعية. ينطبق هذا الدليل الإجرائي على الأعمال التي تتم ضمن جميع مشاريع التشييد الحكومية التي يتم تنفيذها في المملكة العربية السعودية.

2.0 النطاق

إلى جانب مراجعة نطاق العمل البيئي، يجب أن تكمل جميع المشاريع القابلة للتطبيق تقييمًا للأثر البيئي بالمستوى المطلوب من التفصيل لفئة المشاريع المحددة، كما هو محدد في الملحق الثاني من اللوائح والقواعد البيئية العامة للهيئة العامة للأرصاد وحماية البيئة. ويجب أن يغطي التقييم التأثيرات وإجراءات تخفيف أثر المخاطر ابتداءً من مرحلة التصميم وحتى التشغيل، على أن يستوفي جميع المتطلبات المعمول بها على المستوى الوطني أو على مستوى المناطق (أو متطلبات الأمانة)، أو على المستوى المحلي (على مستوى المدينة)، بالإضافة إلى أي متطلبات محددة دوليًا لجهة التمويل.

3.0 التعريفات

التعريفات	الوصف
الاستشاري	استشاري مؤهل لتقييم الأثر البيئي
EIA	تقييم الأثر البيئي
الإدارة العامة للمشاريع بالجهة العامة	فريق متكامل يضم الجهة العامة وشركة إدارة المشاريع المسؤولة عن إدارة جميع مشاريع الجهة.
ESMP	خطة الإدارة البيئية والاجتماعية
ESR	مراجعة نطاق العمل البيئي
IEE	التقييم البيئي الأولي
IFC	مؤسسة التمويل الدولية
المملكة	المملكة العربية السعودية
PME	الهيئة العامة للأرصاد وحماية البيئة
RAP	خطة عمل إعادة التوطين

4.0 المراجع

1. EPM-KU0-GL-000001-AR - الدليل التوجيهي للاستدامة
2. EPM-S00-PR-000002-AR - الدليل الإجرائي للفكرة التصميمية للمخطط الشامل وإطار عمل تطوير المشروع.
3. EPM-S00-TP-000003-AR - نموذج برنامج أعمال ورشة استفسارات التصميم الخاصة بالمشروع
4. EPM-S00-TP-000004-AR - نموذج التقييم متعدد التخصصات لخيارات مفهوم المشروع
5. EPM-S00-PR-000004-AR - الدليل الإجرائي لخطة الحصول على تصريح المشروع
6. EPM-S00-TP-000005-AR - نموذج تسجيل الموافقات على إصدار تصريح المشروع
7. EPM-S00-PR-000001-AR - الدليل الإجرائي لخطة إشراك الجهات المعنية بالمشروع
8. الهيئة العامة للأرصاد وحماية البيئة (2001). اللائحة البيئية العامة وقواعد التنفيذ للهيئة العامة للأرصاد وحماية البيئة من الموقع الإلكتروني للهيئة العامة للأرصاد وحماية البيئة: www.pme.gov.sa
9. مؤسسة التمويل الدولية (2002). كتيب إعداد خطة عمل إعادة التوطين. من الموقع الإلكتروني لمؤسسة التمويل الدولية www.ifc.org
10. البنك الدولي (2004). دليل إعادة التوطين القسري. تخطيط وتنفيذ المشاريع التنموية من الموقع الإلكتروني للبنك الدولي <http://documents.worldbank.org>



5.0 المسؤوليات

يجب إجراء تقييم الأثر البيئي من قبل مستشار بيئي مؤهل، والذي من المبحذ أن يكون نفس المستشار المسؤول عن إجراء التقييم البيئي الأولي ومراجعة نطاق العمل البيئي. يجب أن ينسق المستشار مع فريق المشروع، والمستشارين المختصين الآخرين، والإدارة العامة للمشاريع بالجهة العامة، والجهات المعنية الرئيسية عبر مختلف مراحل عملية تقييم الأثر البيئي.

6.0 الإجراءات

6.1 مقدّمة

يمكن الاطلاع على العملية الحالية لإعداد تقرير تقييم الأثر البيئي في المملكة في الملحق الثاني من اللوائح والقواعد البيئية العامة للهيئة العامة للأرصاد وحماية البيئة.

ويجب تقديم تقرير تقييم الأثر البيئي للحصول على الموافقة في المرحلة الثانية، بمجرد إكمال مراجعة نطاق العمل البيئي، التي تؤكد نطاق تقييم الأثر البيئي ومداه. يجب الحصول على الموافقة على تقييم الأثر البيئي قبل مرحلة المشروع الثالثة للهيئة، وقبل ترسية عقد تصميم الأعمال الهندسية والمعمارية.

6.2 الأهداف

يجب إعداد تقرير تقييم الأثر البيئي بما يلي الأهداف الإضافية التالية:

- تقديم مصدر المعلومات للجهات المعنية المهمة والمتأثرة بحيث يمكنها تكوين فهم واضح للمشروع والبدائل المحتملة والبيئة المؤثرة والآثار التي قد تحدث والإجراءات وخطط الإدارة التي سيتم تنفيذها للحد من الآثار السلبية؛
- إجراء تحليل متكامل وشامل يتم من خلاله تقديم التوصيات والتنسيق للحد من المخاطر والآثار البيئية والاجتماعية والاقتصادية والثقافية؛
- دمج مُدخلات وآراء الجهات المعنية عند إعداد الدراسات وتنفيذها؛
- وضع إطار عمل لتقييم الجوانب البيئية في المشروع بالتنسيق مع العوامل الفنية والاجتماعية والاقتصادية وغيرها من العوامل؛
- دمج مُدخلات وآراء الجهات المعنية عند إعداد الدراسات وتنفيذها.

يرجى الملاحظة: يجب أن تنفذ عملية إشراك الجهات المعنية في إطار عملية تقييم الأثر البيئي. ترد إرشادات إضافية في الدليل الوطني لإدارة المشاريع الوطنية المجلد 15، الفصل 1: الدليل التوجيهي للاستدامة

000001-EPM-KUO-GL

6.3 متطلبات فئات مشروع الهيئة العامة للأرصاد وحماية البيئة

يجب استخدام هيكل التقرير المحدد لفئة المشروع المناسبة كما هو موضح في عملية مراجعة نطاق العمل البيئي. يرجى الاطلاع على الملحق 2.2 من اللوائح والقواعد البيئية العامة للهيئة العامة للأرصاد وحماية البيئة للتعرف على المتطلبات الخاصة لإعداد التقارير. فيما يلي أمثلة عن هياكل التقارير لكل فئة من فئات المشاريع الثلاث.

6.3.1 الفئة الأولى: المشاريع ذات الأثر البيئي المحدود

إكمال نموذج التقييم البيئي الأولي كحد أدنى لمشاريع الفئة الأولى وإعداد تقرير أولي بسيط حول المشروع. يجب أن يتضمن هذا التقرير ما يلي:

- اسم المشروع؛
- تحديد المرافق الجديدة أو القائمة؛
- موقع المشروع؛
- الكثافة ضمن نطاق 250 مترًا من المشروع المقترح
- بصمة المشروع؛
- مصدر معلومات الطاقة والوقود (النوع والكمية)؛
- أنشطة التشييد؛
- الجدول الزمني للمشروع؛
- التراخيص والتصاريح.

6.3.2 الفئة الثانية: المشاريع ذات الأثر البيئي الملموس،

يتعين على المستشار البيئي إكمال نموذج التقييم البيئي الأولي لمشاريع الفئة الثانية كحد أدنى، بالإضافة إلى إعداد تقرير بيئي فني موجز حول المشروع. للمزيد من المعلومات حول محتوى تقرير أفضل الممارسات، يرجى الاطلاع على القسم 6.4 من هذا الدليل الإجرائي. يجب أن يتضمن هذا التقرير، على سبيل المثال لا الحصر، ما يلي:

- اسم المشروع؛
- تحديد المرافق الجديدة أو القائمة؛
- موقع المشروع؛



الدليل الإجرائي لتقييم الآثار البيئية للمشروع

- الجدول الزمني للمشروع؛
- الكثافة ضمن نطاق 250 مترًا من المشروع المقترح؛
- بصمة المشروع؛
- مصدر معلومات الطاقة والوقود (النوع والكمية)؛
- أنشطة التشييد بما في ذلك الأساليب والمعدات؛
- التقنيات المستخدمة؛
- السمات الرئيسية للمشروع؛
- أهداف المشروع؛
- مبررات المشروع؛
- عناصر المشروع الرئيسية؛
- المدخلات والمخرجات البيئية المقترحة للمشروع؛
- وصف البيئة المحيطة؛
- تحليل التأثيرات البيئية؛
- إجراءات/تقنيات المراقبة والتخفيف؛
- التصاريح والموافقات والتراخيص المطلوبة.

6.3.3 الفئة الثالثة: المشاريع ذات الآثار البيئية الخطرة

يتعين على المستشار البيئي إجراء دراسة تقييم بيئي للمشروع، كحد أدنى، بما ينسجم مع إرشادات إجراءات تقييم الأثر البيئي للمشاريع الصناعية والتنمية (الملحق 2.4) بالتنسيق مع الهيئة العامة للأرصاد وحماية البيئة. يتعين على الجهة العامة المسؤولة عن المشروع التواصل مع الهيئة لإعداد الدراسة وتنسيقها. للمزيد من المعلومات حول محتوى تقرير أفضل الممارسات، يرجى الاطلاع على القسم 6.4 من هذا الدليل الإجرائي. ويجب أن يتضمن التقرير كحد أدنى:

- العرض التقديمي للمشروع؛
- وصف المشروع وأهدافه:
 - الأهداف؛
 - الحاجة إلى المشروع؛
 - مكونات المشروع (المرافق في الموقع الملحقة بالمشروع مثل محطات معالجة المياه ومحطات تحلية المياه ومحطات الطاقة الكهربائية وغيرها)؛
 - مراحل تشييد المشروع؛
 - القوى العاملة المطلوبة لتنفيذ المشروع (الحد الأدنى والحد الأقصى)؛
 - القوى العاملة المطلوبة لتشغيل المشروع (الحد الأدنى والحد الأقصى)؛
 - البدائل والخيارات.
- حالة البيئة المحيطة بما في ذلك:
 - جودة الهواء؛
 - التربة والتضاريس؛
 - حالة المحيطات؛
 - المياه السطحية والجوفية؛
 - البيئة البرية (الحيوانية والنباتية)؛
 - البيئة البحرية (الحيوانية والنباتية)؛
 - استخدام الأراضي في الموقع المحدد ومحيطه؛
 - ملكية الأرض (المالك الأصلي)
- التقييم البيئي بما في ذلك:
 - تحديد التأثيرات العامة المحتملة للمشروع والبدائل المقترحة.
 - تحديد وتحليل التأثيرات الرئيسية للمشروع على:
 - جودة الهواء؛
 - البيئة البحرية والساحلية؛
 - المياه السطحية والجوفية؛
 - الأحياء النباتية والحيوانية؛
 - استخدام الأراضي والتنمية الحضرية؛
 - التجمعات السكنية؛
 - المناظر الطبيعية العامة؛
 - غير ذلك.
- تقييم التأثيرات المهمة:



الدليل الإجرائي لتقييم الآثار البيئية للمشروع

- تحديد وتقييم التأثيرات الهامة على الموارد الطبيعية؛
- تقدير الضرر النسبي للمنطقة ونطاقه؛
- العمر التقديري للمرافق؛
- الدراسات حول التخفيف المحتمل لمخاطر الآثار المتوقعة.

● ملخص للآثار المهمة بعد عمليات التخفيف:

6.4 أفضل ممارسات إعداد تقرير تقييم الأثر البيئي

تجب مراجعة الموضوعات التالية في كل تقييم أثر بيئي يتم إجراؤه للمساعدة في ضمان نجاح المشروع، كحد أدنى لجميع مشاريع الفئة الثالثة (أي المشاريع ذات التأثيرات البيئية الخطيرة). تتوافق هذه الإرشادات مع معايير الأداء المحددة من قبل مؤسسة التمويل الدولية. اعتمادًا على الآثار المحتملة للفئة المقترحة، يجب اتباع هذا الهيكل حسب الاقتضاء بناءً على مدى تعقيد المشروع.

6.4.1 الإطار السياسي والقانوني والإداري للمشروع

مراجعة اللوائح ذات الصلة؛ الالتزامات بالتنفيذ، المعاهدات والاتفاقيات الاجتماعية والبيئية الدولية ذات الصلة؛ والمعايير. ضمان إدراج أي متطلبات بيئية من الممولين الخارجيين. تحديد الاتفاقيات البيئية الدولية ذات الصلة التي يكون البلد طرفًا فيها. تحديد الهيئات والجهات العامة ذات الصلة المشاركة في المشروع

6.4.2 وصف بيئة المشروع

تقييم أبعاد منطقة الدراسة ووصف الظروف المادية والبيولوجية والاجتماعية والاقتصادية ذات الصلة، بما في ذلك أي تغييرات متوقعة قبل بدء المشروع. تقييم أنشطة التطوير الحالية والمقترحة داخل منطقة المشروع ولكن غير مرتبطة بشكل مباشر بالمشروع. يجب أن تكون البيانات متصلة بالقرارات المتعلقة بموقع المشروع أو تصميمه أو تشغيله أو تدابير التخفيف. ويجب أن يشير القسم إلى دقة البيانات وموثوقيتها ومصادرها.

من المرجح أن تكون هناك حاجة لإجراء دراسات الوضع الأساسي للمواضيع التالية (يتم إجراؤها من خلال تقرير تحديد النطاق) بحسب الحاجة لكل فئة للمشروع:

- الهيدرولوجيا ونوعية المياه السطحية والمياه الجوفية (العوامل الفيزيائية والبيولوجية والكيميائية)؛
- المناخ (هطول الأمطار الموسمية والإقليمية على امتداد الموقع، ودرجة الحرارة، والرياح، والأحداث الموسمية المتطرفة)؛
- جودة الهواء، المصادر الحالية لانبعاثات الهواء؛
- الضجيج والاهتزاز؛
- جودة التربة والرواسب؛
- جودة المياه وتسريبات ومصادر تلوث المياه الحالية؛
- الحركة المرورية والطرق؛
- المصادر الأثرية والثقافية؛
- المشهد البيئي المحيط؛
- البيئة البرية والبحرية والمياه العذبة والتنوع البيولوجي (أي النظم الإيكولوجية/الموائل بما في ذلك الموائل الحساسة مثل الأراضي الرطبة وموائل المياه الساحلية الضحلة والغابات والموائل الجبلية والأسماك والطيور والبرمائيات والثدييات)، والأنواع ذات القيمة الحفظية (المهددة أو النادرة أو المهددة بالانقراض) والمناطق المحمية؛
- هجرة الحياة البرية وسلوكياتها - بما في ذلك أي تغييرات حديثة؛
- استعمال المياه في المجالات الصناعية والزراعية والمنزلية (الكمية، والنوعية والمصدر)، واستخدام الأراضي؛
- الحالة الاجتماعية الاقتصادية؛
- النمو الحضري والمشاريع المخطط لها أو قيد التطوير، والتي من شأنها التأثير على وضع الطريق وخصائصه؛
- الصحة العامة؛
- السكان الأصليون وأنماط الحياة التقليدية؛

6.4.3 البدائل

مراجعة جميع البدائل المقترحة وتقديم ملخصًا للتأثيرات الرئيسية المحتملة الإيجابية والسلبية لتنفيذ المشروع. يجب أن تتضمن هذه البدائل المقترحة خيار «عدم تنفيذ المشروع»، ويجب أن يمنح كل بديل الاهتمام الكافي والمتساوي.

6.4.4 الآثار المحتملة وتدابير التخفيف

توقع وتقييم الآثار الكمية الإيجابية والسلبية المحتملة للمشروع إلى أقصى حد ممكن. تحديد وتقييم جودة البيانات المتاحة ونطاقها، والفجوات في البيانات الرئيسية، وأوجه عدم اليقين المرتبطة بالتنبؤات، وتحديد الموضوعات التي لا تتطلب مزيدًا من الاهتمام. ويجب كذلك تقييم التأثيرات والمخاطر خلال مرحلتَي التشييد والتشغيل.



الدليل الإجرائي لتقييم الأثار البيئية للمشروع

يجب تحديد التأثيرات بناءً على شدتها، واستمراريتها، واحتمالية وقوعها ودرجة خطورتها - أو بناءً على إطار عمل مشابه. تقييم ما إذا كانت التأثيرات تتفاوت بحسب المستقبل/الجمهور (المجموعات المعرضة للخطر وما إلى ذلك). يجب أن تراعي مجالات التأثير أي لوائح تنظيمية نافذة. كحد أدنى، ينبغي إجراء مراجعة للقضايا التالية، وفقاً لمدى ملاءمتها وأهميتها للمشروع المقترح أثناء مرحلتي الإنشاء والتشغيل.

تحديد تدابير التخفيف من المخاطر التي تساهم في تجنب التأثيرات السلبية أو موازنتها أو تخفيفها بمستويات معقولة، إلى جانب تحديد أي تأثيرات سلبية إضافية لا يمكن تخفيفها. استكشاف فرص التحسينات البيئية. يجب أن تغطي تدابير التخفيف مرحلتي التشييد والتشغيل بشكل منفصل، وأن تتطرق بليجاز لاعتبارات «نهاية العمر الافتراضي». تقديم جدول موجز يتجنب التكرار ويلخص نشاط المشروع وتأثيراته وتدابير التخفيف.

6.4.5 خطة الإدارة البيئية والاجتماعية

تقترح خطة الإدارة البيئية والاجتماعية تدابير الحد من التأثيرات السلبية وتخفيفها. يجب اقتراح الأطر الزمنية الإرشادية والمسؤوليات والتكاليف الخاصة بتخفيف تأثيرات المخاطر بالتشاور مع مقدم المقترح. يجب أن تستوفي خطة الإدارة البيئية والاجتماعية جميع المتطلبات المتعلقة بتحديد تدابير ذات جدوى وفاعلة من حيث التكلفة والتي من شأنها التخفيف من التأثيرات السلبية الكبيرة إلى مستويات مقبولة.

تحدد خطة الإدارة البيئية والاجتماعية وتلخص جميع الأثار السلبية الكبيرة المتوقعة وتصف تدابير التخفيف - بما في ذلك تحديد ما إذا كانت مستمرة أو تعتمد على الظروف. ويجب أن تحدد الأثر الإضافي بعد تنفيذ إجراءات التخفيف وتقدم روابط مع أي خطط تخفيف أخرى، مثل خطة عمل إعادة التوطين.

يجب أن تتضمن خطة الإدارة البيئية والاجتماعية جدول تنفيذ أساسي، والمسؤوليات، والتكاليف المقدرة، وسيتم إعدادها بناءً على مدخلات مقدم المقترح والرعاة.

6.4.6 برنامج المراقبة والتدقيق

يوفر برنامج المراقبة والتدقيق أثناء تنفيذ المشروع معلومات حول الجوانب البيئية الرئيسية للمشروع، لا سيما الأثار البيئية للمشروع ودرجة فعالية تدابير التخفيف من المخاطر. يتيح مثل هذه المعلومات للسلطات المعنية وغيرها من الجهات المعنية الرئيسية إمكانية تقييم نجاح إجراءات التخفيف في إطار الإشراف على المشروع، وتتيح إمكانية اتخاذ الإجراءات التصحيحية المطلوبة عند الحاجة. وبالتالي، يجب أن يحدد برنامج المراقبة والتدقيق أهداف المراقبة والتدقيق، إلى جانب تحديد أنواع عمليات المراقبة والتدقيق التي سيتم تنفيذها مع الربط مع التأثيرات التي خضعت للتقييم في تقرير تقييم الأثر البيئي وإجراءات التخفيف المبينة في خطة الإدارة البيئية والاجتماعية.

6.4.7 الخلاصة والتوصيات

يتضمن هذا القسم من تقييم الأثر البيئي ملخصاً للتأثيرات الرئيسية التي خضعت للتقييم، وإلى جانب استنتاجات تحليل الأثر.

6.4.8 الملحقات

- قائمة بأسماء مؤلفي تقرير تقييم الأثر البيئي والمساهمين؛
- المراجع - المواد المكتوبة؛
- تسجيلات المقابلات الشخصية، واجتماعات التشاور، بما في ذلك ملاحظات الاجتماعات، وقوائم الحضور، وسجلات الاستشارات الأخرى (مثل الاستطلاعات) التي استخدمت للحصول على آراء الأشخاص المتضررين؛
- يجب إدراج المخططات وبعض جداول المعلومات (خاصة تفسيرات البيانات) في متن التقرير، في حين ستضمن الملحقات البيانات الأصلية ذات الصلة المشار إليها أو الموجزة في النص الأصلي
- قائمة بأي تقارير ذات صلة (مثلاً خطة إعادة التوطين أو خطة إدارة التدفق).